

ЈП „Путеви Београда“ Београд
Седиште: 27. марта 43-45
Пријем поште: Жоржа Клемансоа 19/сутерен
ПИБ 110101474
МБ: 21297739
VII бр. 43-3146/23-1 2388
Дана: 20. 11. 2023. године

На основу члана 136. став (1) Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18-аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС), члана 9. став 2. тачка б) Закона о путевима („Службени гласник РС“ бр. 41/18 и 95/18), члана 186. став 1, тачка 4) и чл. 202 - 205. Закона о накнадама за коришћење јавних добара („Службени гласник РС“, бр. 95/18, 49/19, 86/19, 156/20, 15/21 и 15/23), члана 5. и 7. Одлуке о накнадама за коришћење јавних путева за територију града Београда („Службени лист града Београда“, бр. 118/18, 26/19, 17/20, 9/21 и 120/21), члана 22. Одлуке о оснивању јавног предузећа за управљање јавним путевима Града Београда („Службени лист града Београда“, број 4/17), члана 11. Статута ЈП „Путеви Београда“ („Службени лист града Београда“, број 39/17), решавајући у поступку утврђивања накнаде за коришћење делова путног земљишта општинских путева и улица и другог земљишта које користи управљач јавних путева, за обвезника накнаде **МАЦУРА ПЛУС ДОО БЕОГРАД-НОВИ БЕОГРАД**, са седиштем у ул. Тошин Бунар 232, ПИБ: 108513537, МБ: 21014265, кога заступа директор Стеван Мацура, ЈП „Путеви Београда“ Београд са седиштем у Београду у Улици 27. марта бр. 43-45, адреса за пријем поште Ул. Жоржа Клемансоа бр. 19/сутерен, извршни директор за економске и финансијске послове Слађана Јовановић, на основу Одлуке о овлашћењу в.д. директора ЈП „Путеви Београда“ Београд, I бр. 110-62/2022 од 15.09.2022. године, доноси

РЕШЕЊЕ

I Утврђује се висина годишње накнаде за **2023.** годину у укупном износу од **42,484.18 динара** за коришћење делова путног земљишта општинских путева и улица и другог земљишта које користи управљач јавних путева на територији града Београда, а који се налазе на кат.парц. улице 807/1 КО НОВИ БЕОГРАД, општина НОВИ БЕОГРАД у површини од **186 m²**, а које обвезник накнаде **МАЦУРА ПЛУС ДОО БЕОГРАД-НОВИ БЕОГРАД**, користи за приступ објекту који се налази на 817/2, 818, 819 КО НОВИ БЕОГРАД, општина НОВИ БЕОГРАД, у којем обавља пословну делатност.

II Обавезује се обвезник накнаде **МАЦУРА ПЛУС ДОО БЕОГРАД-НОВИ БЕОГРАД**, да утврђени укупни годишњи износ накнаде за 2023. годину, у износу од 42,484.18 динара плати у 12 једнаких месечних рата, тако да прву рату плати у року од 15 дана од дана пријема решења, а остале рате до 15. дана у сваком од наредних 11 месеци. **Висина месечне рате износи 3,540.35 динара.**

Износ основице	Стопа пореза	Износ ПДВ-а	Износ
42,848.18	0,00	0,00	42,848.18

Напомена: Ослобођено ПДВ-а - чл.25. ст. 2. тач. 2) Закона о ПДВ-у.

Уплату извршити на рачун ЈП „Путеви Београда“ Београд број **200-3309060102765-25**, позив на број **VII бр. 43-3146/23-1-2388**.

III Обрачун износа накнаде за коришћење делова путног земљишта и другог земљишта које користи управљач општинског пута и улице, и то, улице којом се креће јавни превоз износи 186 m², извршен је на следећи начин:

Површина коришћен ог путног земљишта у m ²	Износ накнаде са олакшицом у односу на прописан износ накнаде (динара/m ² коришћеног путног земљишта)			Обрачун износа накнаде (динара/m ² коришћеног путног земљишта)
	Општинск и пут	Улица којом се креће јавни градски превоз	Улица којом се не креће јавни градски превоз	
0	514.09			0.00
0	308.46			0.00
0	154.23			0.00
0	77.12			0.00
50		514.09		25,704.50
136		308.46		16,779.68
0		154.23		0.00
0		77.12		0.00
0			205.64	0.00
0			123.38	0.00
0			61.69	0.00
0			30.85	0.00
УКУПАН ИЗНОС ЗА 2023. ГОДИНУ				42,484.18

Уколико обвезник утврђене обавезе не плати у прописаном року, обрачунава се камата за неблаговремено плаћене јавне приходе, у складу са одредбама закона којим се уређују порески поступак и пореска администрација.

До утврђивања накнаде за 2024. годину, обвезник плаћа аконтацију у висини месечне обавезе за претходну годину.

Како је обвезник накнаде, према критеријумима дефинисаним Законом о рачуноводству („Службени гласник РС“, бр. 73/19 и 44/21-др. закон), разврстан као микро правно лице, то је остварио право на олакшицу за накнаду за коришћење делова путног земљишта општинских путева и улица и другог земљишта које користи управљач, и накнаду плаћа у износу од 50% у односу на прописани износ из члана 5. став 1, Табела 1. Одлуке.

Обвезник накнаде дужан је да о свакој промени која утиче на доношење овог решења обавести доносиоца решења у року од 15 дана од дана настале промене.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

ЈП „Путеви Београда“ Београд, као управљач јавних путева на територији града Београда, а на основу члана 9. став 2. тачка б) Закона о путевима („Службени гласник РС“ број 41/18 и 95/18), члана 186. став 1, тачка 4) и чл. 202. - 205. Закона о накнадама за коришћење јавних добара („Службени гласник РС“ број 95/18, 49/19, 86/19, 156/20 и 15/21), чл. 5. и 7. Одлуке о накнадама за коришћење јавних путева за територију града Београда

(„Службени лист града Београда“, бр.118/18, 26/19, 17/20, 9/21 и 120/21) утврђује накнаду за коришћење делова путног земљишта општинских путева и улица и другог земљишта које користи управљач јавног пута на територији града Београда.

ЈП „Путеви Београда“ Београд је, преко овлашћене геодетске институције, извршило геодетско снимање прикључака објеката на улице или општинске путеве на територији града Београда (бензинских станица, хотела, мотела, ресторана, ауто сервиса, продавница, стоваришта, мегамаркета и других објеката у којима обвезник обавља пословну делатност), осим домаћинства, прибавио све потребне геодетске подлоге и сачинио базу података из које се види површина делова путног земљишта општинских путева и улица, која се односи на приступ објектима и која садржи релевантне податке за утврђивање накнаде за коришћење делова путног земљишта и другог земљишта које користи управљач општинског пута и улице, а које обвезник накнаде користи за приступ и изградњу објекта.

Обавештењем ЈП „Путеви Београда“ Београд VII бр. 43-3146/23 од 7. 8. 2023. године обвезник накнаде је обавештен да је увидом у податке из базе података формиране на основу извршеног снимања путног земљишта, констатовано да је МАЦУРА ПЛУС ДОО БЕОГРАД корисник делова путног земљишта на кат. парц. улице 807/1 КО НОВИ БЕОГРАД, општина НОВИ БЕОГРАД у површини од 245 m², које користи за потребе приступа објекту постојећем на кат. парц. 801, 817/2, 818, 819 КО НОВИ БЕОГРАД, општина НОВИ БЕОГРАД, на адреси Тошин бунар 232, у којем обавља пословну делатност, што је потврђено и Катастарско-топографским планом са орто-фото планом прикључка.

У даљем току поступка, а на основу документације достављене у предмету који овај орган води под бројем VII бр. 43-2208/23 за утврђивање предметне накнаде другом субјекту који послује на истој локацији, поступајући орган је извршио додатну проверу, којом приликом је утврдио да има основа за умањење укупно снимљене површине делова путног земљишта и то са 245 m² на 186 m² које се налази на кат. парц. улице 807/1 КО НОВИ БЕОГРАД, општина НОВИ БЕОГРАД и које обвезник користи за потребе приступа објекту постојећем на кат. парц. 817/2, 818, 819 КО НОВИ БЕОГРАД, општина НОВИ БЕОГРАД, а што потврђује и нови Катастарско-топографски план са орто-фото планом прикључка. Како разлика у промени површине делова путног земљишта, у односу на површину о којој је обвезник обавештен у ранијем току поступка иде у корист обвезника, поступајући орган је, водећи се начелом делотворности и економичности поступка из члана 9. Закона о општем управном поступку и начелом истине и слободне оцене доказа из члана 10. истог закона, донео ово решење без претходног обавештавања обвезника о тој промени.

Висина накнаде за коришћење делова путног земљишта општинских путева и улица и другог земљишта које користи управљач јавног пута на територији града Београда утврђена је на основу Базе података о изради катастарско – топографског плана са ортофото планом и рачунања површина прикључака на улице и општинске путеве на катастарским парцелама који се налазе у јавној својини града Београда, а која је израђена на основу Елабората снимања прикључака на улице и општинске путеве на територији града Београда израђене од стране овлашћене геодетске институције.

Имајући у виду утврђене чињенице, као и да се накнада плаћа у зависности од површине коришћеног земљишта и значаја општинског пута и улице у висини прописаној у Табели 1. члана 5. Одлуке о накнадама за коришћење јавних путева за територију града Београда („Службени лист града Београда“, бр.118/18, 26/19, 17/20, 9/21 и 120/21), утврђен је годишњи износ накнаде за конкретног обвезника.

Обрачун накнаде извршен је према значају општинског пута и улице, тако што су прво обрачунати износи из ниже групе, а онда износи из више групе, уколико површина коришћењег земљишта прелази површину од 50m², 250m² или 500m².

На основу члана 7. Одлуке о накнадама за коришћење јавних путева за територију града Београда („Службени лист града Београда“, бр.118/18, 26/19, 17/20, 9/21 и 120/21), утврђену висину накнаде, обвезник накнаде плаћа у 12 једнаких месечних рата, тако да прву рату треба да плати у року од 15 дана од дана пријема решења, а остале рате до 15. дана у сваком од наредних 11 месеци.

У складу са горе цитираним прописима, накнада за коришћење делова путног земљишта општинских путева и улица и другог земљишта које користи управљач, јесте приход управљача тих улица и путева, за чије неблаговремено плаћање се обрачунава камата у складу са чланом 75. Закона о пореском поступку и пореској администрацији („Службени гласник РС“, бр. 80/02... 96/21).

На основу свега наведеног решено је као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Граду Београду, Градском већу града Београда у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје преко ЈП „Путеви Београда“ Београд непосредном предајом или слањем поште на адресу за пријем поште Жоржа Клемансоа број 19/сутерен, 11000 Београд.

Извршни директор
за правне, кадровске и опште послове


Валбона Самарџија, дипл. правник
По Овлашћењу Број 1110-73/2023
од 1. 9. 2023. године.

Доставити:

- Обвезнику накнаде;
- Архиви;
- Служби рачуноводства

ОПШТИНА: НОВИ БЕОГРАД
КО: НОВИ БЕОГРАД

КАТАСТАРСКО-ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
СА ОРТОФОТО ПЛАНОМ ПРИКЉУЧАКА

РАЗМЕРА:
1:250



ИЗВОЂАЧ:

GEONET
INZINIERING

ОДГОВОРНИ ИЗВОЂАЧ:
Василије Бурић, дипл. инж. геод.
Лиценца ЛКС: 471 А/67/06
Лиценца ред. РГЗ: 01/0047/10

ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ,
КОНСАЛТИНГ И ИНЖЕЊЕРИНГ ДОО
СРБИЈА, НОВИ БЕОГРАД, 11070
YU BUSINESS CENTAR
БУЛЕВАР МИХАИЛА ПУТИНА 10w/wn4
ТЕЛЕФОН: 011/311-0372
E-mail: geonet@geonet.rs
Web: www.geonet.rs

НАРУЧИЛАЦ:



ЈП "ПУТЕВИ БЕОГРАДА"

Седиште: 27 марта 43-45, адреса за пријем поште: Жоржа Клеменсоа бр. 19/III ПЛК 100014

ОБЈЕКАТ:

MACURA PLUS DOO
КП бр. 807/1
ТОШИН БУНАР 232

БРОЈ ЦРТЕЖА/
ПРИКЉУЧАКА:

2388_01